

Borgermøde om Rema på Sandet

PROTEST: Borgere i området Sandet ved Asserbo har protesteret mod planer for en ny Rema. Nu indkaldes der til borgermøde om sagen.

ASSERBO: Op mod 500 borgere i området ved Sandet har skrevet under på, at de ikke ønsker en Rema1000 opført i sommerhusområdet. Også Danmarks Naturfredningsforening, DN Gribskov har officielt indgivet protest over planen. DN kalder det for en »ualmindelig dårlig ide« på grund af områdets karakter af fredfyldt sommerhusområde og skriver blandt andet, at »Lokalplanen angiver, at området kun må anvendes til boligformål og at der kun må opføres sommerhusbebyggelse. Samtidig lægger den gældende lokalplan vægt på at karakteren af en grøn, ikke bymæssig karakter i området skal fastholdes«.

Rema1000 ønsker, at bygningen skal opføres på jord, der ligger ved Tinggården, på Klitrosevej 1 og 3 og Frederiksværkvej 184.

Ikke alle er negative overfor planerne. Ud af 431 adspurgte har 418 sagt nej, mens 13 er for den nye dagligvarebutik, heriblandt Restaurantejer, bagedystdommer m.m. Jan Friis-Mikkelsen. Kokken har givet udtryk for, at han gerne ser en Rema - ifølge ham vil det blandt andet skabe mulighed for fødevarermarked/torv på stedet - og bedre internetforbindelse i området.

Jan Friis-Mikkelsen kan se en synergieffekt i projektet, mens de boligejere i området, som er imod, mener, der er rigeligt med fødevarerbutikker i nærheden. De frygter desuden støj og trafikgener.

Dialogen

- Vi vil gerne i dialog med alle parter, siger Jesper Behrendorff (K), fmd for plan- og miljøudvalget, efter at udvalget mandag havde punktet til behandling.

- Og vi indkalder nu til borgermøde i slutningen af juni på Rådhuset.

- Politisk er vi enige om, at det er en god ide. Jeg har respekt for indsigelserne fra borgere og DN, men der er jo lavet en lokalplan, der giver mulighed for det. Nogle vil



Restauratørparret på Tinggården, Jan Friis-Mikkelsen og Charlotte Vemdorff, ser en synergieffekt med Rema1000 - de fleste sommerhusejere er imod.
Foto: Hanne Guldborg Mikkelsen

investere i vores kommune og det er vi positivt indstillede overfor. Men vi lytter til borgerne og vi sætter en trafikanalyse i gang og kigger på det trafikale, som er et af de forhold, der er bekymring for.

Rema1000 er for tiden meget aktive i Gribskov. En nybygget butik i Esbønderup, planer for den i Gilleleje og

nyopførsel af en Rema1000 i bymidten i Helsingør. Dette sidste skal ske efter en nedrivning af den gamle Super-Best som en slags erstatning for dette supermarked, som mange er kedede af, at Helsingør bymidte har mistet.

Jesper Behrendorff afviser, at der er en sammenkobling mellem de to butikker. De forholder sig ikke sådan,

at hvis der sker afslag på den ene, kommer den anden heller ikke.

- I Helsingør er det KFI, der laver mageskifte med Gribskov Kommune - og dem, der laver en lejeaftale med Rema1000. Rema1000 er interesseret i begge områder, siger udvalgsformanden.