

Generalforsamling 29. august 2015

Dagsorden ifølge vedtægterne

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder budget og fastlæggelse af kontingent
5. Forslag fra medlemmer
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor
7. Eventuelt

Referat

Grundejerforeningen afholdt generalforsamling den 29. august 2015 på Skovsvinget 18.

Ad pkt. 1. Valg af dirigent

Som dirigent blev valgt Helge Solberg, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. 14 grundejere var repræsenteret, heraf 1 ved fuldmagt.

Referent: Bodil Østergaard-Andersen

Ad pkt. 2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen henviste til den i [forvejen udsendte beretning](#).

Under drøftelsen fremkom følgende:

Bestyrelsen opfordredes til at tage kontakt til Gribskov Kommune vedr. reparation af brønden på hjørnet af Skovsvinget/Skovledet, hvilket vil ske.

Carl-Erik Hunnerup oplyste, at Niels Grøntved vil rense spulebrøndene i efteråret, og at han selv følger udviklingen i vandstanden i brønden ved Skovsvinget 27 og på stien til skoven for at konstatere evt. signifikante ændringer i vandstanden som følge af fx blokader, den ophørte vedligeholdelse af grøfterne i skoven og afvandingen gennem hovedgrøften. Generalforsamlingen udtrykte sin værdsættelse af disse indsatser.

Bestyrelsen vil tage kontakt til de berørte ejere med hensyn til tinglysningen af den verificerede beliggenhed af det lille nord-syd-gående dræn.

Hugo Østergaard-Andersen oplyste, at Gribskov Kommune (Michael Blomquist, miblo@gribskov.dk) havde været meget hjælpsom med hensyn til aflysning af den forældede byplanvedtægt og aflysning af en særlig forældet sommerhusservitut på hans egen grund. Hvis andre havde tilsvarende ønsker, var han den rigtige at rette henvendelse til.

Beretningen blev godkendt.

Ad pkt. 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Regnskabet blev godkendt.

Ad pkt. 4. Forslag fra bestyrelsen, herunder budget og fastlæggelse af kontingent

Generalforsamlingen godkendte det foreslåede kontingent på 500 kr. pr. parcel og den budgetterede anvendelse.

Ad pkt. 5. Forslag fra medlemmer

Der var ikke modtaget forslag fra medlemmer.

Ad pkt. 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor

Hugo Østergaard-Andersen genvalgtes med akklamation til kassererposten. Bestyrelsen består herefter af

- Thomas Bjørn Larsen, Skovsvinget 23 (2014-16)
- Hugo Østergaard-Andersen, Skovsvinget 18 (2015-17), kasserer
- Mette Møller Jensen, Skovledet 5 (2014-16)

Revisor: Anne-Grete Guldager Petersen, Skovsvinget 13 (2014-16)

Revisorsuppleant: Lise Wodschow, Skovsvinget 25 og 27 (2014-16).

Ad pkt. 7. Eventuelt

Mette Møller Jensen anførte, at grøften mellem Skovsvinget og Lisbeths Vænge også kunne have betydning for afvandingen af vores udstrykning.

Bestyrelsen er indstillet på, at foreningen bekoster en let trimning af bevoksningen langs stien ind i skoven, der sine steder er blevet ret snæver. Man er opmærksom på, at ejerne af de tilgrænsende parceller kan have interesse i at styre trimningen af hensyn til indblik på deres grunde og måske derfor vil foretrække selv vil foretage en studsning af de grene, som er til gene for cyklende og gående.

Thomas Bjørn Larsen gjorde opmærksom på, at vore vandledninger er af gammel dato, og at det derfor kan være en god idé at tjekke for evt. vandspild, der kan løbe op i store summer, og i givet fald lade defekte rør udskifte.

Claus Frederiksen supplerede, at et vand rør i hans udhus var gennemtæret. Han opdagede det desværre så sent, at der var løbet masser af vand ud. Han fik sig forhandlet frem til kun at betale for køb af vand og undgik vandafledningsafgiften, så han slap med en regning på kr. 19.000 for vandspildet i stedet for kr. 42.000. Oveni kom reparationsudgiften.

Ejerne er hver især forpligtet til at vedligeholde vandledningen fra målerbrønden og ind til huset, og ledningerne er efterhånden gamle. De blev etableret samtidig med byggeriet af vore huse, dvs. for de flestes vedkommende i 1970'erne.

Generalforsamlingen sluttede kl. 12. Dirigenten og bestyrelsen takkede for god ro og orden og et godt møde.

Frederiksværk, den 2. september 2015



Helge Solberg
Dirigent



Bodil Østergaard-Andersen
Referent